



Markt Marktschellenberg

- Heilklimatischer Kurort -
Landkreis Berchtesgadener Land

Markt Marktschellenberg, Salzburger Str. 2, 83487 Marktschellenberg

An das
Bayer. Staatsministerium der Justiz
Prielmayerstr. 7

80335 München

Erster Bürgermeister *Michael Ernst*
EMail: *michael.ernst@marktschellenberg.de*
Unser Aktenzeichen
Telefon (Dw) *0 86 50 / 98 88 - 14*
Marktschellenberg, *08.10.2025*

Neuerlass der Mieterschutzverordnung; Anhörung vom 10.09.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben Ihre Anhörung vom 10.09.2025 am 15.09.2025 erhalten.

Der Markt Marktschellenberg nimmt anhand des beiliegenden Gutachtens Stellung aufgrund abweichender örtlicher Erkenntnisse zur Wohnungsmarktlage.
Hiermit erklären wir unser Einverständnis zur Veröffentlichung unserer Stellungnahme auf der Homepage des Bayer. Staatsministeriums der Justiz.

Der Markt beantragt aufgrund des Beschlusses des Marktgemeinderats vom 30.09.2025 die Beibehaltung des Status als Gebiet mit angespanntem Wohnungsmarkt.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A blue ink signature of Michael Ernst, consisting of a stylized 'E' and 'M'.

(Ernst)
Erster Bürgermeister

Anschrift
83487 Marktschellenberg
Salzburger Str. 2
Telefon: 0 86 50 / 98 88-0
Telefax: 0 86 50 / 98 88-20
eMail: markt@marktschellenberg.de
Internet: www.marktschellenberg.de

Bankverbindung
Sparkasse Berchtesgadener Land (BIC BYLADEM1BGL)
IBAN: DE 64 7105 0000 0000 1900 90
Volksbank Raiffeisenbank Südostoberbayern eG (BIC GENODEF1BGL)
IBAN: DE26 7109 0000 0003 7207 80
UID-Nr. DE 131 567 786